



	PUTZ Ausbesserungsarbeiten von Löchern und Rissen in Putz Reinigung gesamte Fassade Überholungsanstrich in RAL 9016 verkehrsweiß
	PUTZ Ausbesserungsarbeiten Spechtlöcher/ Schadstellen in Putz Überholungsanstrich in RAL 9016 verkehrsweiß
	NATURSTEINPLATTEN Austausch beschädigter Natursteinplatten Reinigung aller Platten
	RAFFSTORE Erneuerung der gesamten Anlagen; Beibehaltung der Raffstorekästen und Steuerung
	MARKISOLETTEN Erneuerung der Markisoleetten; eventuell Austausch gegen Raffstore-Anlage

PLANNR:	INHALT	M
W01	-1. UNTERGESCHOSS TIEFGARAGE	1:100
W02	DACHAUFSICHT, SCHNITTE	1:100
W03	ANSICHTEN ÜBERSICHT FASSADENSANIERUNG	1:200
W04	HOFANSICHTEN BEMASSUNG SONNENSCHUTZ	1:100
W05	STRASSENANSICHTEN BEMASSUNG SONNENSCHUTZ	1:100
W06	DETAILS DACH	1:10
W07	DETAILS GELÄNDER	1:10
W10	LAGEPLAN AUSSENANLAGEN	1:200

ANSCHWEISSPLATTEN, HALFENSCHIENEN, STAHLKONSTRUKTIONEN, SONSTIGE EINBAUTEN FÜR BEFESTIGUNG DER MASCHINEN SH. STATIK UND PLÄNE DER JEWEILIGEN MASCHINENBAUFIRMEN.

STAHLSTÜTZEN UND FUNDAMENTE, QUERRIGEL, AUSSTEIFIGEN FÜR STAHLHALLE NACH ANGABE STATIK UND HALLENBAUER.

DIE GRAU DARGESTELLTEN EINBAUTEN (MASCHINEN) SIND REIN INFORMATIV IN UNSERE PLÄNE ÜBERNOMMEN.

ALLGEMEIN:
DIESER PLAN IST UNSER GEISTIGES EIGENTUM UND DARF OHNE UNSERE SCHRIFTLICHE ZUSTIMMUNG NICHT VERVIELFÄLTIGT, DRITTEN PERSONEN ZUR EINSICHT ÜBERLASSEN ODER GESCHÄFTLICH GENUTZT WERDEN!

PLAN- UND BAUMASSE, STÜCKZAHLEN SIND VON ALLEN GEWERKEN AUF EIGENE VERANTWORTUNG ZU PRÜFEN VON AM BAU ZU NEHMEN.
UNSTIMMIGKEITEN SIND DER BAULEITUNG UND DER PLANUNG SOFORT BZW. VOR ANBEREICHEN ZU MELDEN!
ALLE ARBEITEN ÜBER SCHUTZE UND DURCHBRÜCHE SIND VOR DER AUSFÜHRUNG VOM HAUPTUNTERNEHMER GEMEINSAM MIT DEN PROJEKTANTEN ZU ÜBERPRÜFEN.
BE NICHTBEACHTUNG HAFET DER AUSFÜHRENDE.

GRUNDSÄTZLICH GILT:
WÄRMESCHUTZ NACH DIN 4108, SCHALLSCHUTZ NACH DIN 4109 UND
FEUCHTIGKEITSISOLIERUNG NACH DIN 18195.

SÄMTLICHE HÖHEN BEZIEHEN SICH AUF
FOK +/- 0,00 = ##### m. ü. NN
LAGEBEZUG = #####
HÖHENBEZUG = #####

ALLE TÜRHÖHEN SOWIE BRÜSTUNGSHÖHEN VERSTEHEN SICH AB
FERTIGFUSSBODENoberKANTE. BEI AUSBILDUNG VON ANSCHLÄGEN GILT DIE HÖHE DER
LIEGENDE KOTE.

DIESER PLAN IST NUR ZUSAMMEN MIT DEN STATISCHEN BERECHNUNGEN UND DER POSITIONSPÄNE GÜLTIG!
ALLE MATERIALANGABEN, TRENN- UND ARBEITSFUGEN, FUNDAMENTE SIND DER STATIK ZU ENTNEHMEN.

[illegible]

PROJEKTNR.:

P184

PLANNR.:

W03

VERSION

A ZAHLEN:
VORABZUG

BUCHSTABEN:
FREIGEBEN

BAUVORHABEN: AUSSENSANIERUNG

PROJEKT:

Techniker Krankenkasse
München Rosenheimer Straße
Sanierung Büroflächen

PLANINHALT:

ANSICHTEN ÜBERSICHT FASSADENSANIERUNG

MASST

DATUM:	05.12.2025
--------	------------

GEZEICHNET:

l.marschall

DATEiname

Außensanierung.pln

Techniker Krankenkasse
Bramfelder Straße 140
22305 Hamburg

PLANUNG:

SPITZNER ARCHITEKTUR
FRANKENSTRASSE 7 T. +49.941.502796.0
D-93059 REGENSBURG F. +49.941.502796.99
www.spitzner-team.com info@spitzner-team.com

MASSSTAB 1:200

